

Gemeinde Muldestausee

Beschlussantrag Nr.: 170/2021

I / 16

☒ öffentlicher Teil

☐ nichtöffentlicher Teil

Sachbearbeiter:	Cornelia Geidel	Beteiligtes Fachamt:
Federführende Stelle:	Bauamt	

Beratungsfolge				
Gremium		Datum	dafür	dagegen
Ortschaftsrat Burgkernitz				
Ortschaftsrat Friedersdorf				
Ortschaftsrat Gossa				
Ortschaftsrat Gröbern				
Ortschaftsrat Krina				
Ortschaftsrat Mühlbeck				
Ortschaftsrat Muldenstein				
Ortschaftsrat Plodda				
Ortschaftsrat Pouch				
Ortschaftsrat Rösa				
Ortschaftsrat Schlaitz				
Ortschaftsrat Schmerz				
Ortschaftsrat Schwemsal				
Ausschuss für Soziales, Schule, Kultur, Jugend und Sport				
Bau- und Vergabeausschuss	Vorberatung	16.06.2021		
Haupt- und Finanzausschuss				
Jugendgemeinderat				
Gemeinderat	Beschlussfassung	23.06.2021		

Kurztitel:

Beschluss zur Abwägung der Stellungnahmen zum Entwurf der Einbeziehungssatzung „Ackerstraße“ in Pouch

Beschlusstext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Muldestausee beschließt wie folgt:

1. Die zum Entwurf der Einbeziehungssatzung „Ackerstraße“ von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie den Nachbargemeinden und -städte vorgebrachten Bedenken, Hinweise und Anregungen hat der Gemeinderat mit folgendem Ergebnis geprüft und in einer Übersicht (gemäß Anlagen) zusammengefasst:
 - a) Die Stellungnahmen der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gemäß Anlage 1 zum Beschluss abgewogen (Anlage 1: Auswertung Behörden - 24 Seiten).
 - b) Die Stellungnahmen der Nachbargemeinden- und -städte werden gemäß Anlage 2 zum Beschluss abgewogen (Anlage 2: Auswertung Nachbar-gemeinden - 1 Seite).
 - c) Im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit wurden keine Stellungnahmen von Bürgern abgegeben.
 - d) Das Abwägungsergebnis ist in die Plandokumente der Einbeziehungssatzung (bestehend aus Planzeichnung, Textlichen Festsetzungen und Begründung) einzustellen.
2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden und -städte, die Anregungen oder Bedenken vorgebracht haben, sind von diesem Ergebnis unter Angabe von Gründen in Kenntnis zu setzen. Die nicht berücksichtigten Anregungen sind der fertig gestellten Einbeziehungssatzung mit einer Stellungnahme beizufügen.

Erläuterung:

Am 18.11.2020 hat der Gemeinderat der Gemeinde Muldestausee die Aufstellung der Einbeziehungssatzung „Ackerstraße“ nach § 34 (4) Satz 1 Nr. 3 BauGB in der Gemarkung Pouch beschlossen. Am 16.12.2020 hat der Gemeinderat den Entwurf der Einbeziehungssatzung gebilligt und beschlossen diesen öffentlich auszulegen. Die Einbeziehungssatzung sieht die planungsrechtliche Zulässigkeit für eine Wohnbebauung entlang der Ackerstraße am nordöstlichen Ortsrand von Pouch vor.

Der Entwurf der Einbeziehungssatzung „Ackerstraße“ hat vom 04.02. bis einschließl. 09.03.2021 im Bauamt der Muldestausee im Verwaltungssitz Ortsteil Pouch, Neuwerk 3 in 06774 Pouch zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Während der Auslegungszeit konnte der Entwurf der Einbeziehungssatzung ebenso auf der Internetseite der Gemeinde Muldestausee eingesehen werden. In diesem Rahmen wurden keine Stellungnahmen von Bürgern hervorgebracht.

Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden und Nachbarstädte wurden von der Auslegung benachrichtigt und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Die in den Stellungnahmen vorgebrachten Hinweise und Anregungen sind in den als Anlage 1 bis 2 beigefügten Tabellen dargelegt und sollen nunmehr öffentlich ausgewertet und abgewogen werden.

Finanzielle Auswirkungen: keine

a) einmalig: -

b) als Folgekosten (nach Jahresscheiben): -

c) Haushaltsstelle, Sachkonto, Produkt: -

Anlagen:

- 1) Auswertung Stellungnahmen Behörden und Träger
- 2) Auswertung Stellungnahmen Nachbargemeinden

Datum und Unterschrift Bürgermeister Ferid Giebler