

# Gemeinde Muldestausee

## Beschlussantrag Nr.: 189/2016

I / 8

☒ öffentlicher Teil

☐ nichtöffentlicher Teil

Sachbearbeiter:	Cornelia Geidel	Beteiligtes Fachamt:
Federführende Stelle:	Bau- und Ordnungsamt	

Beratungsfolge				
Gremium		Datum	dafür	dagegen
Ortschaftsrat Burgkernitz				
Ortschaftsrat Friedersdorf				
Ortschaftsrat Gossa				
Ortschaftsrat Gröbern				
Ortschaftsrat Krina				
Ortschaftsrat Muldenstein				
Ortschaftsrat Mühlbeck				
Ortschaftsrat Plodda				
Ortschaftsrat Pouch				
Ortschaftsrat Rösa				
Ortschaftsrat Schlaitz				
Ortschaftsrat Schmerz				
Ortschaftsrat Schwemsal				
Ausschuss für Soziales, Bildung, Kultur, Jugend und Sport				
Bau- und Vergabeausschuss	Vorberatung	23.06.2016	x	
Haupt- und Finanzausschuss				
Gemeinderat	Beschlussfassung	29.06.2016		

**Kurztitel:**

Abwägung der Stellungnahmen zum Entwurf der Erweiterung und Ergänzung des Bebauungsplanes der Innenentwicklung "Wohngebiet Am Bernsteinsee" OT Mühlbeck der Gemeinde Muldestausee

**Beschlusstext:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Muldestausee beschließt über die Abwägung der vorgebrachten Bedenken und Anregungen der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der Erweiterung und Ergänzung des Bebauungsplanes der Innenentwicklung "Wohngebiet Am Bernsteinsee" OT Mühlbeck der Gemeinde Muldestausee.

1. Der Gemeinderat billigt die vom Planungsbüro vorgeschlagene Abwägung der Anregungen und Bedenken laut Anlage (§1 Abs. 7 BauGB).
2. Bürger äußerten zum Bebauungsplan keine Anregungen und Bedenken.
3. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander werden lt. vor genannter Anlage die Anregungen in dem Bebauungsplan berücksichtigt.
4. Die von der Abwägung betroffenen Behörden und Träger öffentlicher Belange sind anzuschreiben und über das Abwägungsergebnis zu informieren.

Die Satzung wird entsprechend der Abwägung ausgefertigt und dem Gemeinderat nach §10 (1) BauGB zur Beschlussfassung vorgelegt.

**Erläuterung:**

Der Gemeinderat Muldestausee hat in seiner Sitzung am 13.04.2016 den Entwurf zur Erweiterung und Ergänzung des Bebauungsplanes der Innenentwicklung "Wohngebiet Am Bernsteinsee" OT Mühlbeck gebilligt und beschlossen, diesen nach § 3 Abs. 2 BauGB der Öffentlichkeit vorzustellen. Dies wurde im Rahmen einer öffentlichen Auslegung vom 09.05.2016 bis zum 10.06.2016 durchgeführt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden und -städte wurden parallel dazu gemäß § 4 (2) BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Die von den Behörden, den sonstigen Trägern öffentlicher Belange, den Nachbargemeinden und -städte vorgebrachten Hinweise und Anregungen sollen im Rahmen einer Abwägung öffentlich ausgewertet werden. Dazu wurde eine Auswertung vorbereitet, die als Diskussions- und Abwägungsgrundlage dienen soll. Das Ergebnis der Abwägung ist in der Begründung und Planzeichnung einzuarbeiten.

**Hinweis:**

Eine ausführliche Abwägung Punkt für Punkt erfolgt im Bau- und Vergabeausschuss am 23.06.2016.

Nach entsprechender Empfehlung des Ausschusses kann der Gemeinderat in seiner Sitzung am 29.06.2016 im Block abstimmen.

**Finanzielle Auswirkungen: keine**

a) einmalig: --

b) als Folgekosten (nach Jahresscheiben): --

c) Haushaltsstelle, Sachkonto, Produkt: --

**Anlagen:**

- Abwägungstabelle

Datum und Unterschrift Bürgermeisterin Petra Döring