

Gemeinde Muldestausee

Beschlussantrag Nr.: 190/2016

I / 9

☒ öffentlicher Teil

☐ nichtöffentlicher Teil

Sachbearbeiter:	Cornelia Geidel	Beteiligtes Fachamt:
Federführende Stelle:	Bau- und Ordnungsamt	

Beratungsfolge				
Gremium		Datum	dafür	dagegen
Ortschaftsrat Burgkernitz				
Ortschaftsrat Friedersdorf				
Ortschaftsrat Gossa				
Ortschaftsrat Gröbern				
Ortschaftsrat Krina				
Ortschaftsrat Muldenstein				
Ortschaftsrat Mühlbeck				
Ortschaftsrat Plodda				
Ortschaftsrat Pouch				
Ortschaftsrat Rösa				
Ortschaftsrat Schlaitz				
Ortschaftsrat Schmerz				
Ortschaftsrat Schwemsal				
Ausschuss für Soziales, Bildung, Kultur, Jugend und Sport				
Bau- und Vergabeausschuss	Vorberatung	23.06.2016	x	
Haupt- und Finanzausschuss				
Gemeinderat	Beschlussfassung	29.06.2016		

Kurztitel:

Satzungsbeschluss zur Erweiterung und Ergänzung des Bebauungsplanes der Innenentwicklung "Wohngebiet Am Bernsteinsee" OT Mühlbeck der Gemeinde Muldestausee

Beschlusstext:

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Muldestausee beschließt gemäß § 10 Abs. 1 BauGB die Erweiterung und Ergänzung des Bebauungsplanes der Innenentwicklung "Wohngebiet Am Bernsteinsee" für den OT Mühlbeck mit Stand Juni 2016, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B), als Satzung.
2. Die Begründung zum Bebauungsplan mit Stand vom Juni 2016 wird gebilligt.
3. Der Satzungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen; dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft erteilt werden kann.

Mit der öffentlichen Bekanntmachung erlangt die Erweiterung und Ergänzung des Bebauungsplanes der Innenentwicklung "Wohngebiet Am Bernsteinsee" OT Mühlbeck der Gemeinde Muldestausee seine Rechtskraft.

Erläuterung:

Gemäß Abwägung sind die Hinweise und Anregungen der TöB in die Planunterlagen einzuarbeiten. Mit dem hier vorliegenden Beschluss wird das Planungsverfahren zur Erweiterung und Ergänzung des Bebauungsplanes der Innenentwicklung "Wohngebiet Am Bernsteinsee" abgeschlossen.

Die verkehrstechnische und leitungsgebundene Erschließung des Gebietes wird durch den Investor durchgeführt. Ein entsprechender Erschließungsvertrag wird abgeschlossen.

Die Erweiterung und Ergänzung des Bebauungsplanes erlangt durch die öffentliche Bekanntmachung im Amtsblatt seine Rechtskraft.

Finanzielle Auswirkungen: keine

a) einmalig: --

b) als Folgekosten (nach Jahresscheiben): --

c) Haushaltsstelle, Sachkonto, Produkt: --

Anlagen:

- Satzungsexemplar

Datum und Unterschrift Bürgermeisterin Petra Döring