

Gemeinde Muldestausee

Beschlussantrag Nr.: 281/2021

☒ öffentlicher Teil

☐ nichtöffentlicher Teil

Sachbearbeiter:	Cornelia Geidel	Beteiligtes Fachamt:
Federführende Stelle:	Bauamt	

Beratungsfolge				
Gremium		Datum	dafür	dagegen
Ortschaftsrat Burgkernitz				
Ortschaftsrat Friedersdorf				
Ortschaftsrat Gossa				
Ortschaftsrat Gröbern				
Ortschaftsrat Krina				
Ortschaftsrat Mühlbeck				
Ortschaftsrat Muldenstein				
Ortschaftsrat Plodda				
Ortschaftsrat Pouch				
Ortschaftsrat Rösa				
Ortschaftsrat Schlaitz				
Ortschaftsrat Schmerz				
Ortschaftsrat Schwemsal				
Ausschuss für Soziales, Schule, Kultur, Jugend und Sport				
Bau- und Vergabeausschuss	Vorberatung	08.12.2021		
Haupt- und Finanzausschuss				
Jugendgemeinderat				
Gemeinderat	Beschlussfassung	15.12.2021		

Kurztitel:

Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Wohngebiet Pfarrfeld“ im OT Schlaitz der Gemeinde Muldestausee
hier: Beschluss zur Teilaufhebung der Satzung

Beschlusstext:

Der Gemeinderat beschließt wie folgt:

1. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 10.09.2021 (BGBl. I S. 4147), beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Muldestausee den Bebauungsplan Nr. 2 „Wohngebiet Pfarrfeld“ in Schlaitz, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den Textlichen Festsetzungen (Teil B) teilweise aufzuheben.
2. Die Begründung einschließlich Umweltbericht zur Teilaufhebung der Satzung wird gebilligt.
3. Das Außerkrafttreten des Teilbereiches des Bebauungsplanes ist alsdann ortsüblich bekannt zu machen.
4. Der Bürgermeister wird beauftragt unter Mitwirkung des Bauamtes und des beauftragten Planungsbüros das Außerkrafttreten der Teilfläche des Bebauungsplanes beim Landkreis sowie bei der obersten Landesentwicklungsbehörde anzuzeigen.

Erläuterung:

Der Gemeinderat der Gemeinde Muldestausee hat in seiner heutigen Sitzung das Abwägungsverfahren zu den eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf der Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Wohngebiet Pfarrfeld“ in der Gemarkung Schlaitz durchgeführt. Aufgrund der abschließenden Abwägung der vorgebrachten Anregungen und Belange ist der Verfahrensstand soweit erreicht, dass der Gemeinderat über den Beschluss zur Teilaufhebung der Satzung beraten und befinden kann.

-

Finanzielle Auswirkungen:

a) einmalig:

b) als Folgekosten (nach Jahresscheiben):

c) Haushaltsstelle, Sachkonto, Produkt:

Anlagen:

- 1) Planzeichnung (Teil A)
- 2) Begründung zur Teilaufhebung
- 3) Umweltbericht zur Teilaufhebung

Datum und Unterschrift Bürgermeister Ferid Giebler